



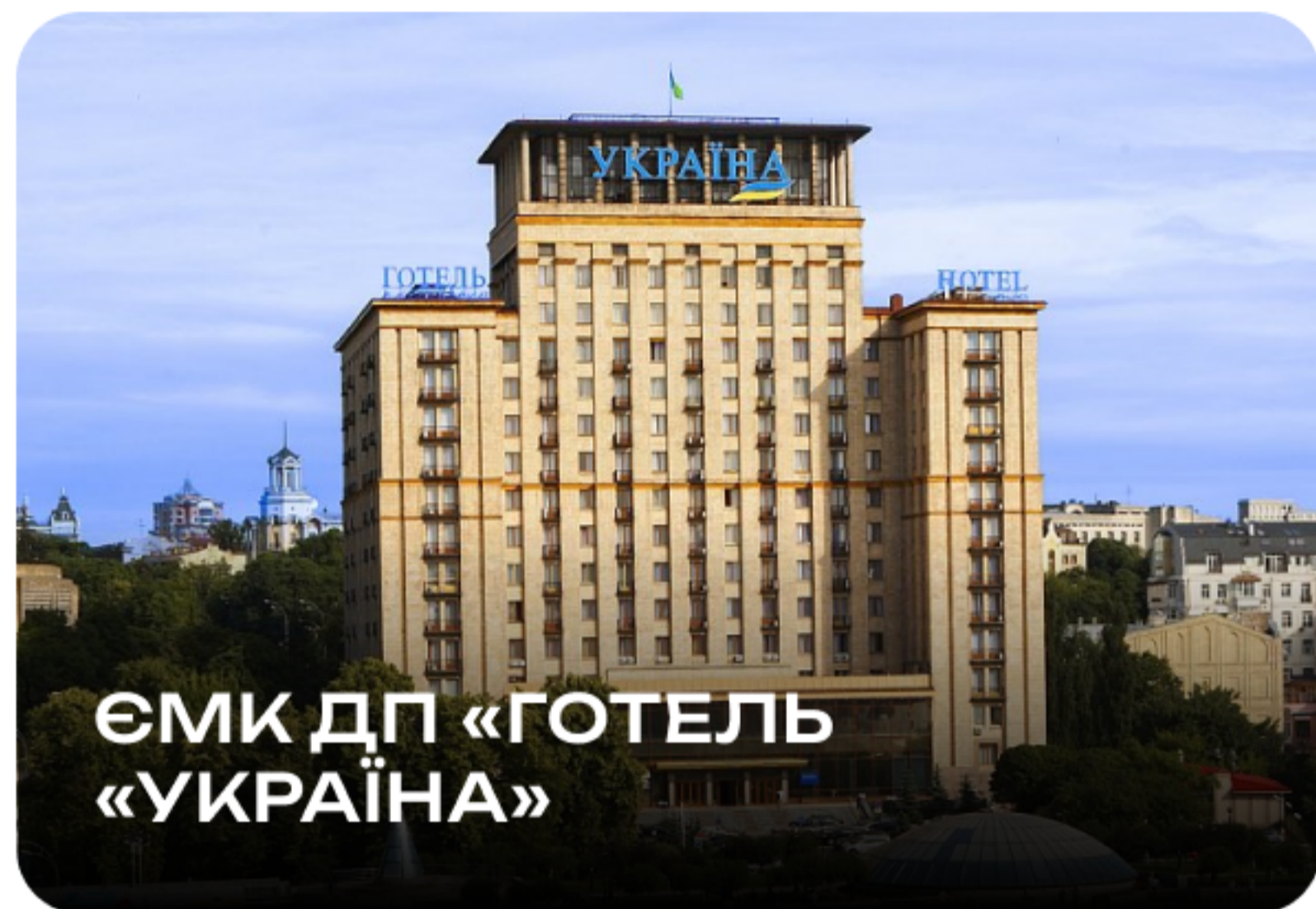
ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

ВЕЛИКА ПРИВАТИЗАЦІЯ 2024

ТОП-5 ОБ'ЄКТІВ



Київ



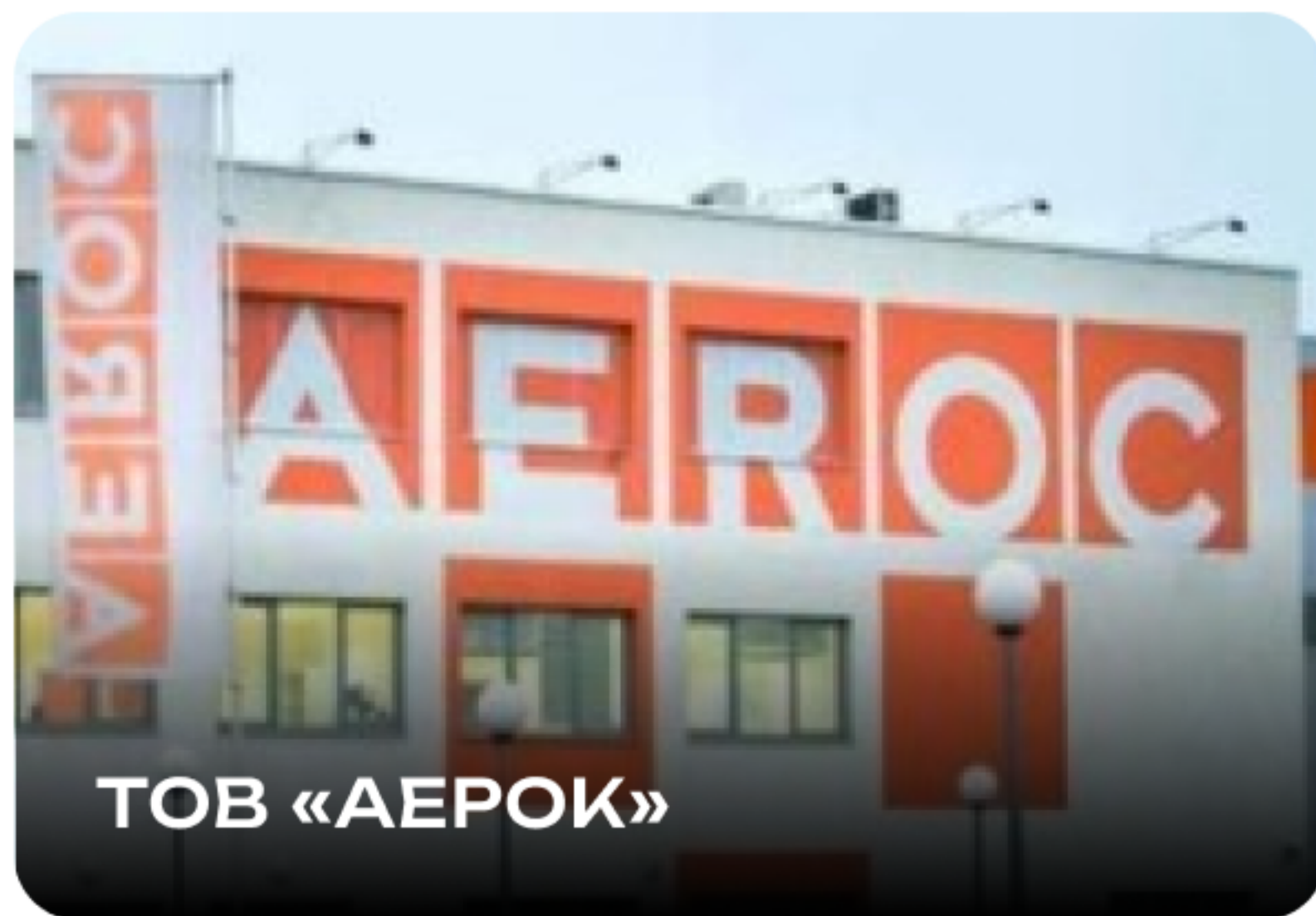
ЄМК ДП «ГОТЕЛЬ
«УКРАЇНА»



ТОВ «ДЕМУРІНСЬКИЙ
ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ
КОМБІНАТ»



АТ «ОБ'ЄДНАНА
ГІРНИЧО-ХІМІЧНА
КОМПАНІЯ»



ТОВ «АЕРОК»



ТРЦ «OCEAN
PLAZA»



ЄМК ДП «ГОТЕЛЬ «УКРАЇНА»

📍 м. Київ, алея Героїв Небесної Сотні, 4

1 047 637 152 грн

Стартова ціна

26 318,9 м²

Загальна площа

- 14-поверхова будівля у центрі Києва
- Номерний фонд: 363 номери
- Ресторан «Україна» на 250 осіб та 4 банкетні зали
- 6 конференц-залів до 100 осіб та переговорні кімнати
- Додаткові послуги: салон краси, сауна та масажний кабінет, пральня, парковка на 69 паркомісць
- Зали-укриття площею 80 м² на 40 посадочних місць





АТ «ОБ'ЄДНАНА ГІРНИЧО-ХІМІЧНА КОМПАНІЯ», 100% АКЦІЙ

📍 м. Київ, вул. Жиланська, 35

3 899 358 000 грн

Стартова ціна

1 909,35 га

Площа земельних ділянок

368 604,3 м²

Площа будівель та споруд

1 944 000 000 грн

Розмір статутного капіталу

Виробничі потужності

Дніпропетровська обл.

Кам'янський р-н Житомирська обл.

Житомирський та Коростенський р-н

- Два дочірні підприємства
- Найбільший виробник титанових і цирконієвих руд в Європі
- Виробляє понад 350 тис. тонн концентратів руд найвищої якості на рік
- Експортує продукцію до 35 країн
- Експорт складає 90% чистої виручки

Балансові запаси (станом на 31.12.2023)

Ільменіт

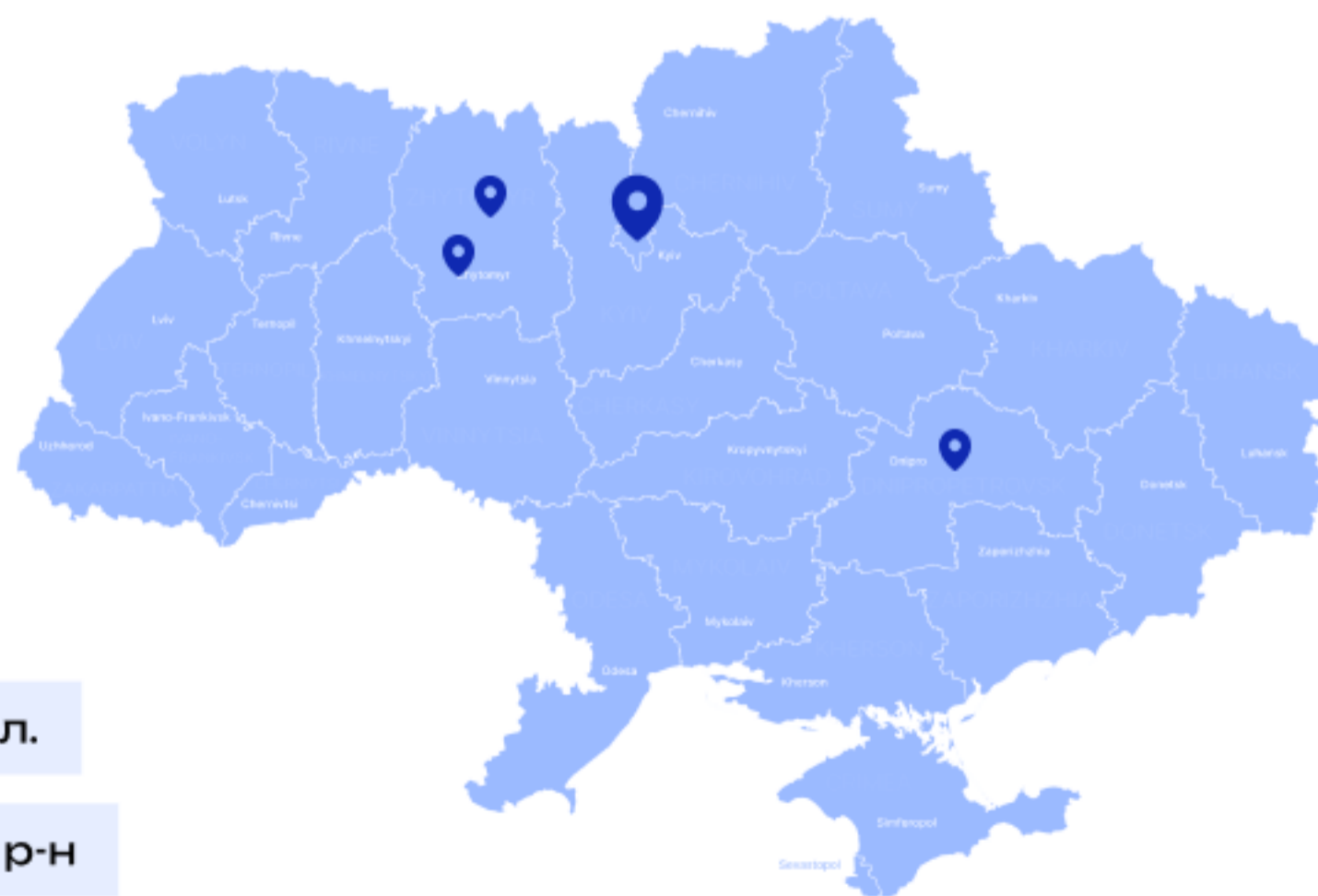
3 856 390 тонн

Рутит

194 250 тонн

Циркон

96 010 тонн





ТОВ «ДЕМУРІНСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»

📍 Дніпропетровська обл., Васильківський р-н

Основна діяльність

добування руд інших кольорових металів

- Одне з провідних гірничо-збагачувальних підприємств України
- Розробляє Вовчанське титано-цирконове родовище на Дніпропетровщині
- Попереднє збагачення мінералами відбувається на борту кар'єра

5 млн тонн запасів сировини в родовищі при бортовому вмісті важких мінералів 9%



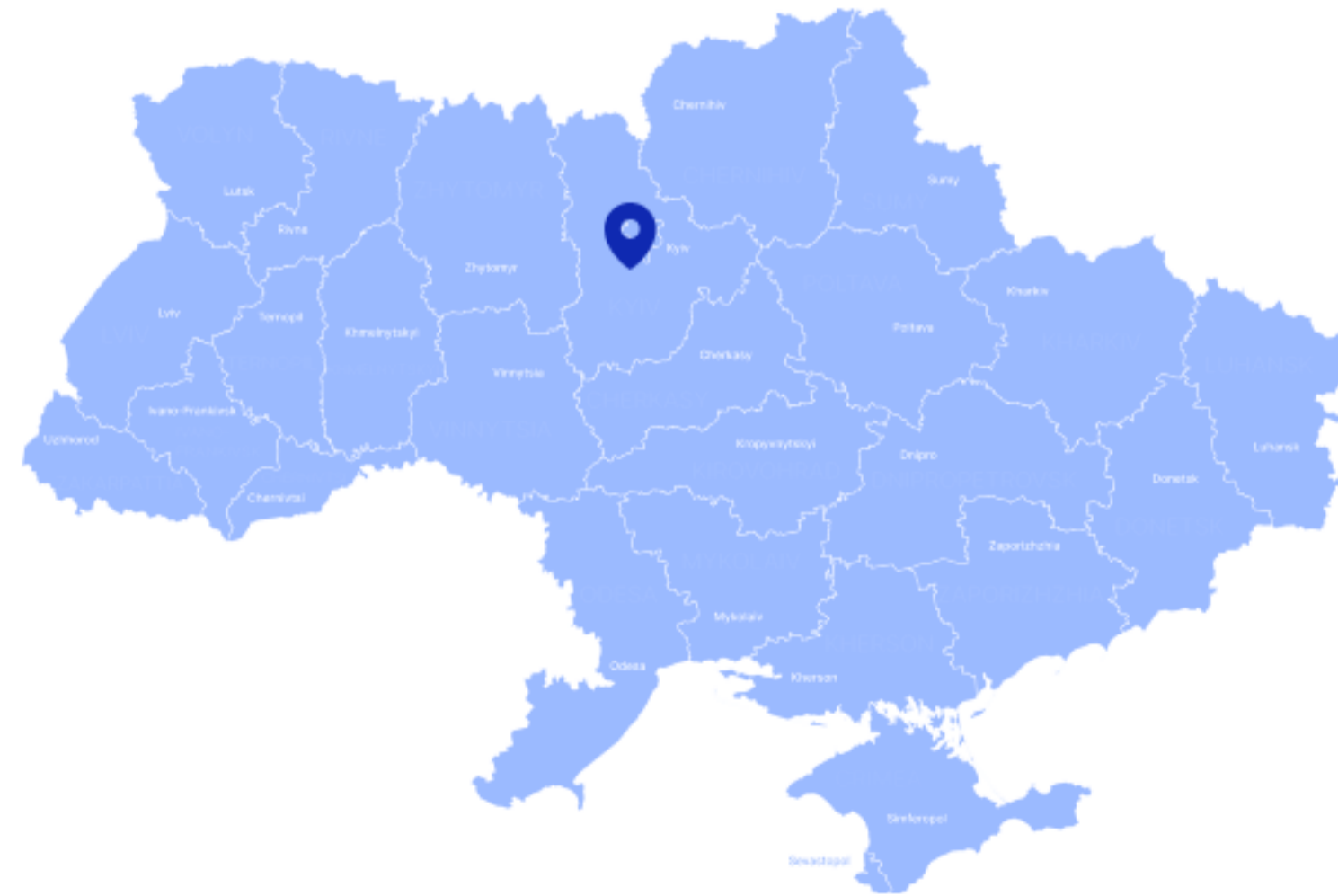
ТОВ «АЕРОК», 100% АКЦІЙ

📍 Київська обл., місто Обухів, вул. Промислова, 6.

Основна діяльність

Виготовлення виробів із бетону для будівництва

- Лідер ринку виробів із пористого бетону автоклавного твердіння в Україні.
- Найбільший постачальник виробів із пористого бетону автоклавного твердіння в Україні.
- Продукція випускається двома заводами у м. Березань та м. Обухів.
- Якість відповідає найвищим вимогам українських та європейських стандартів
- 2 торгові марки.
- 18 об'єктів нерухомості, 7 земельних ділянок та 20 транспортних засобів.





ТРЦ «ОСЕАН ПЛАЗА», 66,65% АКЦІЙ

ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНИЙ СОЮЗ «ЛИБІДЬ»

 м. Київ, Антоновича, 176

134 627 м²

Площа будівель та споруд

70 000 м²

Орендна площа

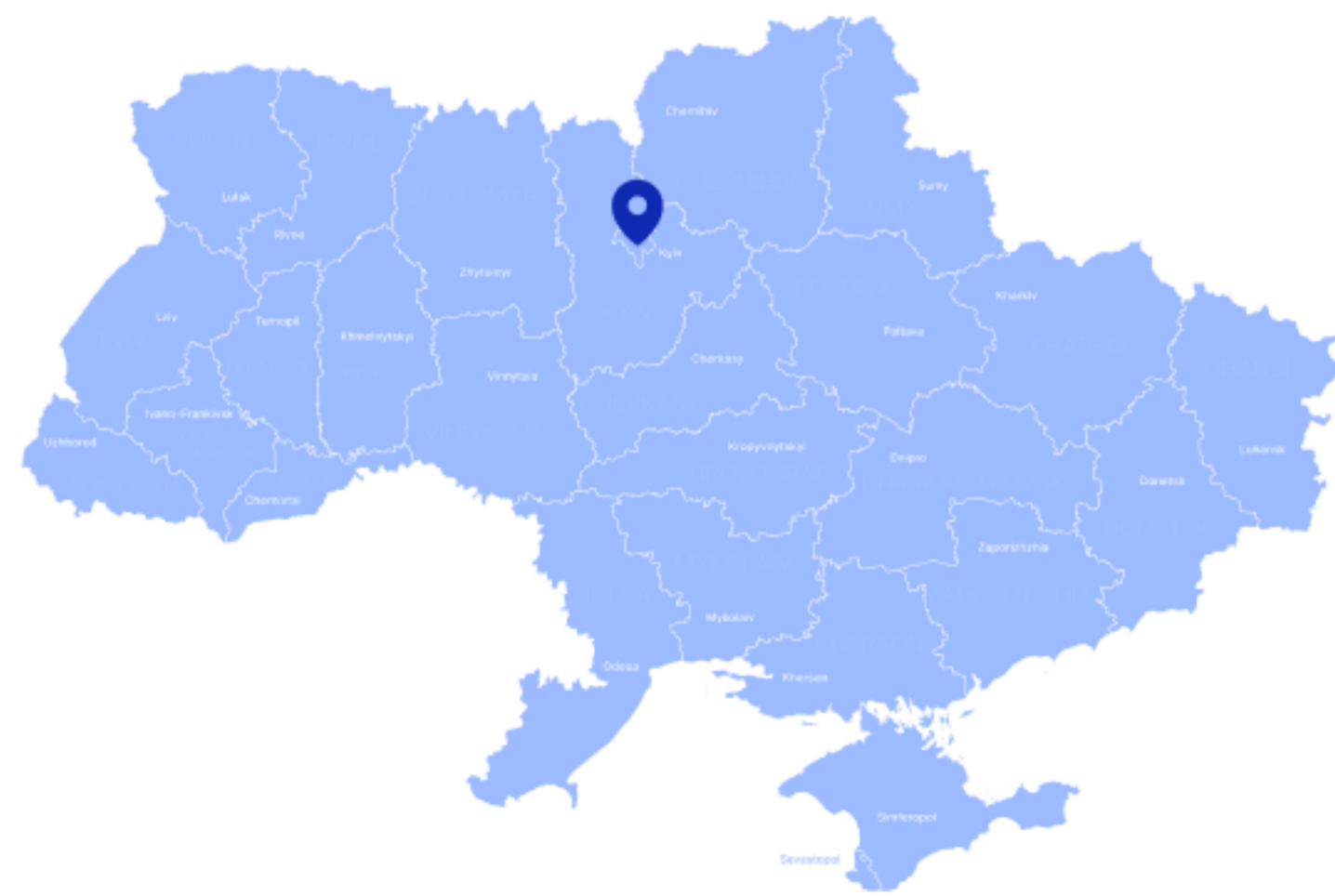
2,97 га

Площа земельних ділянок

Основна діяльність

Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

- Один із найбільших в Україні торгово-розважальних центрів
- Близько 300 магазинів та 30 ресторанів
- Парк атракціонів
- 4К-кінотеатр «Сінема Сіті Київ»
- паркінг на 1407 машиномісць
- пляжний комплекс «City Beach Club» площею понад 3 000 м² з двома басейнами, терасою і пляжем на даху під відкритим небом



В АУКЦІОНІ З ПРИВАТИЗАЦІЇ МОЖУТЬ ВЗЯТИ УЧАСТЬ



Громадяни
України



Іноземні
громадяни



Юридичні особи
які зареєстровані на
території України



Юридичні
особи іншої
держави



Крім осіб, пов'язаних з державою-агресором або стосовно яких застосовано санкції

ЯК ВЗЯТИ УЧАСТЬ В ОНЛАЙН-АУКЦІОНІ



Строки укладення протоколів та договорів

5 робочих днів

на підписання протоколу

30 робочих днів

на сплату ціни за лот

35 робочих днів

на укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації



prozorro.sale




**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ**

КОНТАКТИ

**Владислав
Данилішин**


 +380 93 972 70 72

**Ксенія
Мельник**

 +380 095 835 0340

Тел гарячої лінії

 +380 - 800 - 50 - 56 - 46

 (044) 254 29 76

 privatization@spfu.gov.ua

 privatization.gov.ua

Київ